



Latvijas Republika  
VENTSPILS PILSĒTAS DOME  
ARHITEKTŪRAS UN PILSĒTBŪVNICĪBAS NODAĻA

RĪKOJUMS

23.01.2012.

Ventspilī

Nr. 17

Par 10.01.2012. Plānošanas un  
arhitektūras uzdevuma Nr.8  
apstiprināšanu

Nemot vērā Ventspils brīvostas pārvaldes (reģ.Nr. 900002840085)  
14.02.2011. iesniegumu (reģ.Nr. 9-10/395 (2011.)), pamatojoties uz Ventspils  
pilsētas saistošo teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu II daļas 2.8.1.  
punktu un saistošo noteikumu „Ventspils pilsētas pašvaldības nolikums” 5.4. punktu,  
nosaku:

Apstiprināt 10.01.2012. sagatavoto Plānošanas un arhitektūras uzdevumu  
Nr.8 objektam „Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā  
12, Ventspilī”.

Domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības  
nodaļas vadītāja vietniece

E.Zaharova

U. Pētersons  
63601168

Nosūtīt:

- 1- BAI
- ✓ 1- Ventspils brīvostas pārvaldei

3 eks. lietā, up

S A N E M T S  
Ventspils brīvostas pārvaldē  
Datums: 17.01.2012  
Indekss: A/DP- 4.2/209



Latvijas Republika  
VENTSPILS PILSĒTAS DOME  
ARHITEKTŪRAS UN PILSĒTBŪVNICĪBAS NODAĻA

Jūras iela 36, Ventspils, LV-3601, tālrunis 63601162, fakss 63601160, e-pasts apn@ventspils.gov.lv

Ventspilī

Sagatavots 2012.gada 10. janvārī

Reģ.nr.9-10/395 (2011.)

Ventspils brīvostas pārvaldei

Reģ. Nr. 900002840085

Plānošanas un arhitektūras uzdevums Nr. 8

Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā 12, Ventspilī

1. Zemes gabala raksturojums

1.1.	Zemes gabala kadastra numurs	1) zemes gabals Fabrikas ielā 12, Ventspilī – 2700 022 0104; 2) Fabrikas iela – 2700 022 0110;
1.2.	Zemes gabala īpašnieks vai lietotājs	1) zemes gabals Fabrikas ielā 12, Ventspilī – pieder Ventspils pilsētas pašvaldībai, atrodas Ventspils brīvostas pārvaldes valdījumā; 2) Fabrikas iela – piekrīt Ventspils pilsētas pašvaldībai;
1.3.	Īpašuma tiesības vai lietošanas tiesību apliecinošs dokuments	1) zemes gabals Fabrikas ielā 12, Ventspilī – Zemesgrāmata; 2) Fabrikas iela – domes 02.12.2009. rīkojums Nr. 2291;
1.4.	Zemes gabala platība	1) zemes gabals Fabrikas ielā 12, Ventspilī – 8606 m <sup>2</sup> ; 2) Fabrikas iela – 25049 m <sup>2</sup> ;
1.5.	Zemes gabala novietne un situācija, tā teritorijā esošas ēkas un būves	1) projektējamā teritorija atrodas Ventas upes labajā krastā, Brīvostas teritorijā, Apvedtilta tiešā tuvumā; 2) uz zemes gabala Fabrikas ielā 12, Ventspilī atrodas Latvijas valsts Iekšlietu ministrijas īpašumā esošs ēku (būvju) nekustamais īpašums;
1.6.	Īpašie apstākļi	1) respektēt izstrādes stadijā esoša objekta „Dzelzceļa šķērsojums Fabrikas ielā, Ventspilī” būvprojekta risinājumu (autors SIA „CCV”, detalizētu informāciju saņemt p/i „Komunālā pārvalde”, Užavas ielā 8, Ventspilī, tālr. 63624269); 2) projektējamā teritorija atrodas Apvedtilta uzbēruma tiešā tuvumā;
1.7.	Zemes gabala izmantošanas veids	1) zemes gabals Fabrikas ielā 12, Ventspilī – sabiedrisko iestāžu apbūves teritorija (S); 2) Fabrikas iela - ielu un ceļu teritorija, zeme zem koplietošanas ielām;
1.8.	Ierobežojumi	- esošās komunikācijas, t.sk. Apvedtilta nogāzes apakšā esošais virszemes ūdeņu novadgrāvis;

2. Būvprojektēšanas nosacījumi

2.1.	Būvniecības veids	- jaunbūve;
2.2.	Būvprojektēšanas stadijas	- tehniskais projekts (TP);
2.3.	Apbūves pamatnosacījumi	1) būvprojektu izstrādāt atbilstoši saistošajiem Ventspils pilsētas teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, Pasūtītāja Projektēšanas uzdevumā un šajā Plānošanas un arhitektūras uzdevumā noteiktajam; 2) darba robežas skatīt pielikumā; 3) nepieciešamības gadījumā, paredzēt demontēt projektēšanas robežās esošās būvkonstrukcijas; 4) saglabāt esošo virszemes ūdeņu novadgrāvi;



2.3.1	maksimālā apbūves intensitāte	- _____
2.3.2	maksimālais apbūves blīvums	- _____
2.3.3	minimālā brīvā teritorija	- _____
2.3.4	maksimālais stāvu skaits	- _____
2.3.5	autostāvvietu skaits	- neparedzēt;
2.4.	<b>Kompozīcijas pamatnosacījumi</b>	
2.4.1	būves bloķēšana	- _____
2.4.2	apbūves līnija	- _____
2.4.3	augstuma ierobežojumi	- _____
2.4.4	iebrauktuves un ieejas	- saglabāt esošās;
2.5.	<b>Būvkonstrukciju projektēšanas pamatnosacījumi</b>	
2.5.1	ugunsdrošības kategorija	- _____
2.5.2	nesošās konstrukcijas	- atbilstoši normatīvo aktu prasībām un projekta koncepcijai;
2.5.3	tehniskās apsekošanas akts	- nepieciešams, to pievienot būvprojektam;
2.6.	<b>Ārējās apdares nosacījumi</b>	
2.6.1	sienas	- _____
2.6.2	jumta veids un iesegums	- _____
2.6.3	logi un vitrīnas	- _____
2.6.4	durvis	- _____
2.7.	<b>Teritorijas iekārtošanas nosacījumi</b>	
2.7.1	apzaļumošana, labiekārtošana	<ul style="list-style-type: none"> <li>- izstrādāt projektu, paredzot:</li> <li>1) piebraucamā ceļa un Fabrikas ielas savienojuma konstruktīvo risinājumu tādu, lai pa to ērti varētu tikt pārvadātas lielgabariņā kravas; krustojuma seguma veids – betona bruģakmens – skatīt pielikumu;</li> <li>2) brauktuvi izbūvēt 5 m platu; seguma veids – grants maisījuma segums – skatīt pielikumu;</li> </ul>
2.7.2	nožogošana	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) Fabrikas ielas sarkanajās līnijās esošo žogu demontēt;</li> <li>2) pa zemes gabala Fabrikas ielā 6C, Ventspilī robežu izbūvēt rūpnieciski ražotu metāla stieplu žogu; risinājumu atspoguļot būvprojektā;</li> </ul>
2.7.3	apgaismošana	- atbilstoši Projektēšanas uzdevumā noteiktajam;
2.7.4	vertikālā plānošana	- izstrādāt visā apgūstamajā teritorijā;
2.7.5	brauktuvi un ietvi segums	<ul style="list-style-type: none"> <li>1) piebraucamo ceļu paredzēt izbūvēt grants šķembu maisījuma segumā;</li> <li>2) piebraucamā ceļa saslēgumu ar Fabrikas ielu izbūvēt betona</li> </ul>

		bruģakmens segumā, kas piemērots smagsvaru kravām; projekta izstrādes laikā betona bruģakmens tipu un krāsu salikumu saskaņot ar pilsētas arhitektu infrastruktūras attīstības jautājumos ( <i>U.Pētersons, tālr. 63601168</i> );
2.7.6	būvgružu utilizācija, pārstrāde vai atļauja izmantot izgāztuvi	- ja būvniecības procesā veidojas būvgruži, slēgt līgumu ar fizisku vai juridisku personu, kura normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā saņēmusi <u>Atkritumu apsaimniekošanas atļauju</u> Ventspils Reģionālajā vides pārvaldē (tālr.63625332);
2.7.7	līgums ar atkritumu apsaimniekošanas uzņēmumu	- skat. 2.7.6. punktu;
2.8.	<b>Vides pieejamības prasības</b>	
2.8.1	teritorija	- atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
2.8.2	iekštelpas	- -----

### 3. Tehniskie noteikumi

3.1.	ūdensapgāde, kanalizācija, lietusū. novadišana	- pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus PSIA „Ūdeka” ( <i>Talsu ielā 65, Ventspilī, tālr. 63661495</i> ) un projektu saskaņot ar šo sabiedrību, atbilstoši izsniegto tehnisko noteikumu nosacījumiem;
3.2.	ielas un ceļi	- pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt nosacījumus (tehniskos noteikumus) VAS „Latvijas valsts ceļi” ( <i>Kustes dambī 20, Ventspilī, tālr. 63663705</i> );
3.3.	elektroapgāde	- pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus AS „Sadales tīkls” ( <i>Pils ielā 11, Ventspils, tālr. 68020400</i> ) un projektu saskaņot ar šo sabiedrību, atbilstoši izsniegto tehnisko noteikumu nosacījumiem;
3.4.	gāzes apgāde	- -----
3.5.	siltumapgāde	- -----
3.6.	telekomunikācijas	- pirms projekta uzsākšanas saņemt tehniskos noteikumus SIA „Lattelecom” ( <i>Jūras ielā 9, Ventspilī, tālr. 63624424</i> ) un projektu saskaņot ar šo sabiedrību, atbilstoši izsniegto tehnisko noteikumu nosacījumiem;
3.7.	citas komunikācijas	- ja tiek skartas (arī gadījumā, ja atrodas darbu veikšanas zonā) citu personu (kuras nav minētas šajā PAU) īpašumā (valdījumā) esošas komunikācijas, pirms projekta izstrādes no šīm personām saņemt tehniskos noteikumus un projektu saskaņot ar šīm personām;

### 4. Īpašie noteikumi

4.1	vides un dabas aizsardzības prasības	- atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
4.2.	higiēnas prasības	- atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
4.3.	ugunsdrošības prasības	- atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
4.4.	konstrukciju drošības prasības	- atbilstoši normatīvo aktu prasībām;
4.5.	kultūras pieminekļu aizsardzības prasības	- -----
4.6.	citas prasības	1) projekta izstrādei izmantot ģeotehniskās izpētes materiālu un jaunu (ne vecāku par 1g.), LBN 005 – 99 prasībām atbilstošu inženiertopogrāfisko uzmērījumu mērogā M 1:250, kurā arī parādītas arī zemes gabalu robežas un Fabrikas ielas sarkanās līnijas. Topogrāfiskajam plānam jābūt saskaņotam ar AS „Sadales tīkls”, SIA



		<p>„Lattelecom”, PSIA „Ūdeka”, Valsts zemes dienestu, APN tīklu un ĢIS inženieri;</p> <p>2) teritorijas ģenerālplānu izstrādāt mērogā M 1:250, visu dienestu, institūciju saskaņojumi izdarāmi uz ģenerālplāna lapas;</p> <p>3) būvprojektu noformēt atbilstoši LBN 202 – 01 “Būvprojekta saturs un noformēšana” prasībām;</p> <p>4) būvprojekta sastāvam jāatbilst Vispārīgos būvnoteikumos noteiktajam;</p> <p>5) saskaņā ar 22.12.2009. MK noteikumos Nr.1620 „Noteikumi par būvju klasifikāciju” noteikto, būvprojektā norādīt būves galveno lietošanas veidu, atbilstoši būvju klasifikatoram;</p> <p>6) būvprojekts izstrādājams digitālā formā, LKS – 92TM koordinātu sistēmā, Baltijas augstumu sistēmā;</p> <p>7) būvprojekta ģenerālplāns un savietotais inženiertīklu kopplāns nododams APN elektroniskā formā, *dwg failu formātā;</p>
4.7.	koku ciršanas atļauja	<p>- nepieciešamības gadījumā, atsevišķu koku izņemšanai (izzāģēšanai), saņemt koku ciršanas atļauju (<i>kontaktpersona – pilsētas ainavu arhitekta A. Neilande, tālr. 63601163</i>);</p>
4.8.	citas atļaujas	<p>- pirms projektēšanas uzsākšanas saņemt nosacījumus pašvaldības iestādē „Komunālā pārvalde” (<i>Užavas ielā 8, Ventspilī, tālr. 63624269</i>);</p>

#### 5. Papildus materiāli publiskai būvniecības apspriešanai

5.1.	makets	- _____
5.2.	fotomateriāli	- _____
5.3.	perspektīvie skati	- _____
5.4.	interjera projekts	- _____
5.5.	citi materiāli	- _____

#### 6. Būvprojektēšanas saskaņošanas – akceptēšanas nosacījumi

6.1.	tehniskā projekta akcepts	<p>- tehnisko projektu, t.sk. 4.6. punkta 7) apakšpunktā minēto materiālu, iesniegt akceptēšanai APN Jūras ielā 36, Ventspilī, iepriekš to saskaņojot ar Pasūtītāju, PSIA „Ūdeka”, p/i „Komunālā pārvalde”, AS „Sadales tīkls”, SIA „Lattelecom”, VAS „Latvijas valsts ceļi”, kā arī ievērojot 3.7. punktā noteikto;</p>
6.2.	Būvatļauju saņemt	<p>- Domes Būvniecības administratīvajā inspekcijā Jūras ielā 36, Ventspilī;</p>

Plānošanas un arhitektūras uzdevumu sagatavoja:

Pilsētas arhitekts  
infrastruktūras attīstības  
jautājumos



(Uvis Pētersons)

Pielikumā: novietnes shēma uz 1 lp.

- Plānošanas un arhitektūras uzdevums derīgs divus gadus no tā apstiprināšanas brīža.
- Šo administratīvo aktu mēneša laikā pēc tā spēkā stāšanās var apstrīdēt Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā, atbilstoši Administratīvā procesa likumam, griežoties ar atbilstošu iesniegumu Domē, adresējot to Domes izpilddirektoram.



27000220211

27000220202

27000220210

27000220204

27000220102

Pielietot betona bruģakmens segumu,  
kas piemērots smagsvaru kravām

Zemes gabala Fabrikas ielā 6c,  
Ventspilī robeža

Piebraucamā ceļa  
trasējums

Paredzēt grants maisījuma  
segumu

5m

7m

Projektēšanas robežas

27000220104

27000220501

M 1:2000

## PROJEKTĒŠANAS UZDEVUMS

objekta „Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu  
Fabrikas ielā 12, Ventspilī” būvprojekta izstrādei

1. Pasūtītājs - 1.1. Ventspils brīvostas pārvalde.
2. Objekta nosaukums - 2.1. Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā 12, Ventspilī
3. Objekta atrašanās vieta - 3.1. Ventspils brīvostas teritorijā Fabrikas ielas (Apvedtilta Ventas upes labā krasta piebrauktuves) sarkano līniju robežās.
4. Projektēšanas stadija - 4.1. Tehniskais projekts.
5. Projektēšanas darbu apjoms -
  - 5.1. Objekta būvniecības vietas un tai piegulošo teritoriju apsekošana.
  - 5.2. Inženiergēlōgiskās izpētes veikšana Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajā minimālī nepieciešamajā apjomā.
  - 5.3. Objekta skices (ģenerālā plāna) izstrāde un saskaņošana ar Pasūtītāju, Valsts robezsardzes Ventspils pārvaldi un SIA „Eurohome Latvija”.
  - 5.4. Tehniskā projekta izstrāde un saskaņošana atbilstoši normatīvo aktu prasībām.
6. Prasības -
  - 6.1. Tehniskā projekta izstrāde jāveic saskaņā ar šo projektēšanas uzdevumu, Ventspils pilsētas domes Arhitektūras pilsētbūvniecības nodaļas izsniegto Plānošanas un arhitektūras uzdevumu, kā arī ieinteresēto organizāciju un uzņēmumu izsniegtajiem tehniskajiem noteikumiem.
  - 6.2. Tehniskā projekta realizāciju paredzēt vienā kārtā.
  - 6.3. Teritorijas Fabrikas ielā 6C, Ventspilī no jauna izbūvējamā žoga posma risinājumu tehniskā projekta izstrādes gaitā saskaņot ar Pasūtītāju un SIA „Eurohome Latvija”.
  - 6.4. Tehniskā projektā paredzēt piebraucamā ceļa un Fabrikas ielas savienojuma zonā esošo izbūvēto inženiertīklu pieslēgumu pagarināšanu līdz teritorijas Fabrikas ielā 6C, Ventspilī robežai.
  - 6.5. Veikt tehniskā projektā paredzēto būvdarbu izmaksu aprēķinu.
  - 6.6. Tehniskā projekta noformējumam jāatbilst LBN 202-01 „Būvprojekta saturs un noformēšana” prasībām.



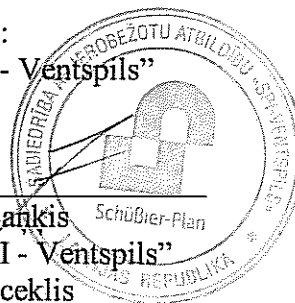
- 6.7. Tehniskā projekta sastāvam jāatbilst Vispārīgajos būvnoteikumos noteiktajam.
- 6.8. Tehniskā projekta risinājumiem jāatbilst Latvijas Republikas būvnormatīvu un Ventspils pilsētas saistošo apbūves noteikumu prasībām.
- 6.9. Tehniskais projekts jāiesniedz Pasūtītājam 6 eksemplāros (t.sk. būvprojekta autora un Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas eksemplāri), kā arī elektroniskā formā:
- ✓ teksts un aprēķini – gan MS Office programmas, gan pdf failu formā;
  - ✓ grafiskie materiāli gan dwg, gan pdf failu formā.
7. Projektēšanas termiņi -
- 7.1. Tehniskā projekta izstrāde – 40 dienu laikā no iepirkuma līguma noslēgšanas.
- 7.2. Tehniskā projekta saskaņošana (līdz tā iesniegšanai akceptam) – 20 dienu laikā no tehniskā projekta izstrādes brīža.
8. Izejas dati, kurus izsniedz Ventspils brīvostas pārvalde -
- 8.1. Ventspils pilsētas domes Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsētbūvniecības nodaļas Plānošanas un arhitektūras uzdevums.
- 8.2. Organizāciju un uzņēmumu izsniegtie tehniskie noteikumi.
- 8.3. Objekta rajona topogrāfiskais plāns izdrukā un elektroniskā formātā.
- 8.4. Ventspils brīvostas pārvaldes rīcībā esošo tehnisko dokumentāciju par objekta projektēšanas rajonā esošajām būvēm un ģeoloģiskajiem apstākļiem.

Pasūtītājs:  
Ventspils brīvostas pārvalde  
Ventspils brīvostas  
pārvaldnieka vietnieks  
A. Mazālis  
Imants Sarmulis  
Ventspils brīvostas pārvaldes  
pārvaldnieks



Izpildītājs:  
SIA „SPI - Ventspils”

Imants Bankis  
SIA „SPI - Ventspils”  
valdes loceklis





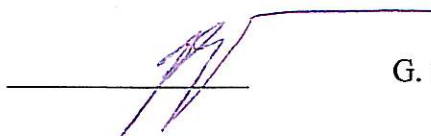
TEHNISKIE NOTEIKUMI  
PROJEKTĒŠANAI

PASŪTĪTĀJS: Ventspils Brīvostas Pārvalde

OBJEKTS: „Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu  
Fabrikas ielā 12, Ventspilī”

1. Izbūvējot piebraucamo ceļu uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā 12 veikt esošā perspektīvā ūdensvada atzara DN 100 mm pagarināšanu līdz iebrauktuves robežai.
2. Projekta izstrādē ievērot LBN 222-99.
3. Projekta dokumentāciju saskaņot ar Pašvaldības SIA "ŪDEKA".
4. Tehniskie noteikumi derīgi divus gadus no to izdošanas dienas.

Tehniskais direktors



G. Grūbe

Sagatavoja:  
L. Krēsliņa  
636 07286



Latvijas Republika

VENTSPILS PILSĒTAS PAŠVALDĪBAS IESTĀDE  
"KOMUNĀLĀ PĀRVALDE"

Reģ.Nr. 90000088935; Užavas 8, VENTSPILS LV-3600, tālrunis 63624269, fakss 63626379  
e-pasts [kom.parvalde@ventspils.gov.lv](mailto:kom.parvalde@ventspils.gov.lv)

Ventspilī

2012.gada 13.janvārī Nr.1-26/ 282  
Uz 09.02.2012.Nr.A/TN/DP-8.1/215-4

Ventspils Brīvostas  
pārvaldes pārvaldniekam  
I.Sarmuļa kungam

*Par tehniskajiem noteikumiem*

Ventspils pilsētas pašvaldības iestādei „Komunālā pārvalde” nav speciālu prasību objektam „Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā 12, Ventspilī”.

Ievērot Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas Plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.8.

Direktors

A.Kausenieks





Atļauju saņemšana "Energo SIA"  
RĪGAS REģIONA  
Vien. reģ. Nr. 40003357667  
Rīgas iela 5b, Līdosta, LV-1001, Latvija  
Tālrunis (+371) 60200100, fakss (+371) 60110000, [www.sia.energo.lv](http://www.sia.energo.lv)

Ventspilī  
22.02.2012. Nr. 30R4E0-06.04/216  
Uz 09.02.2012. Nr. A/TN/DP-8.1/215-6

Ventspils brīvostas pārvalde,  
Jāņa iela 19, Ventspils,  
LV3601, e-pasts  
[arnis.mazalis@vpb.lv](mailto:arnis.mazalis@vpb.lv)

Par tehniskiem noteikumiem piebraucamā  
ceļa izbūvei Fabrikas ielā 12, Ventspilī

Fabrikas ielā 12 un tās tuvumā, Ventspilī atrodas AS "Sadales tīkls" īpašumā un pārvaldībā esošas elektroietaisies un to aizsargjoslas. Informāciju par elektrotīklu atrašanās vietu var saņemt AS Sadales tīkls Rietumu reģiona Eksploatācijas daļas Ventspils nodaļā, Ventspilī, Zvaigžņu ielā 5.

Izstrādājot būvprojektus jāievēro sekojoši nosacījumi:

1. Ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likumu (pieņemts 1997. gada 5.februārī) 16.3, 35. un 45. pantu.
2. Esošam elektroietaisēm jābūt iezīmētām projektā. Projektā jāizceļ esošo elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai noteiktās aizsargjoslas.
3. Inženierkomunikāciju izvietošanu plānam jāatbilst Ministru kabineta 2004. gada 28. decembra noteikumiem Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciematos un lauku teritorijās".
4. Projektā seguma augstuma atzīmes saskaņot ar esošo kabeļu augstuma atzīmēm. Esošo kabeļu augstuma atzīmes projekta izstrādes gaitā precizēt dabā veicot kontrolrakumus.
5. Nodrošināt brīvu piekļūšanu jebkurā diennakts laikā AS "Sadales tīkls" īpašumā un pārvaldībā esošajām elektroietaisēm. Aizliegts aizkraut pievadceļus un pieejas elektrisko tīklu objektiem. (Aizsargjoslu likums 45.pants, punkts 1.1.). Jaunu žogu būvniecības gadījumā jānodrošina pieeju elektrisko tīklu būvēm (transformatora apakšstacijām, sadales punktiem) un līniju komutācijas (pārslēgšanas) punktiem.
6. Vietās, kurās projektējamās komunikācijas šķērsos esošos elektropārvades kabeļus, paredzēt tos papildus mehāniski aizsargāt, ievietojot caurulēs. Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektu aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar elektroietaisies valdītāju (tehnisko noteikumu izdevēju).
7. Zemes rakšanas darbu izpildē elektropārvades pazemes kabeļu līniju aizsardzības joslā veikt saskaņā ar AS "Sadales tīkls" Rietumu reģiona Eksploatācijas Ventspils nodaļas izsniegtu rakšanas darbu saskaņojumu.
8. *Esošos kabeļus, kuri pēc projekta īstenošanas atvistos zem brauktuves paralēlā virzienā, iznest uz gājēju ceļiņu vai zaļo zonu.*
9. Ņemt vērā, ka pāri "Apvedtīklam" ir paredzēts kabeļu koridors pieciem vidējā sprieguma kabeļiem.
10. Pie Fabrikas ielas paredzēt piecas rezerves caurules d160. Pirms īpašuma

S A N E M T S

Ventspils brīvostas pārvalde

Datums: 22.02.2012

Indekss: A/DP-8/322/

Fabrikas ielā 12 paredzēt divas rezerves caurules d160 un vienu d119.

11. Atsevišķos gadījumos, ja būves novietojums skar aizsargjoslu, un to nav iespējams izbūvēt citā vietā, ir iespējama elektropārvades līnijas pārvietošana vai pārbūve, ja iespējams atrast atbilstošu tehnisku risinājumu. Elektrisko tīklu objektu pārvietošanu vai pārbūvi pēc pamatotas nekustamā īpašuma īpašnieka prasības veic par viņa līdzekļiem. (Enerģētikas likuma p.23.2. punkts, Aizsargjoslu likuma p.35.6.) Būvniecības ierosinātājam, lai pārvietotu (pārbūvētu) elektroapgādes objektu, ir jāorganizē pārvietošanas (pārbūves) projekta izstrāde un realizēšana, un tā jāveic līdz objekta būvdarbu sākumam, par ko jābūt norādei projektā un paskaidrojumu rakstā.

**12. Ja nepieciešama elektrotīklu pārcelšana vai pārbūve, nepieciešams pieprasīt atsevišķus tehniskos noteikumus elektrotīklu pārbūvei.**

13. Pēc būvniecības darbu pabeigšanas saņemt S1 atzinumu par darbu veikšanu atbilstoši izsniegto noteikumu prasībām. LR MK 13.04.2009. noteikumi Nr. 299 „Noteikumi būvju pieņemšanai ekspluatācijā”.

14. Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

15. Projekta dokumentāciju saskaņot ar AS "Sadales tīkls" RIK Ekspluatācijas daļas Ventspils nodaļu - Ventspilī, Zvaigžņu ielā 5. Pieņemšanas laiki: Pirmdien, Ceturtdien no 8:00 līdz 10:00.

Ekspluatācijas daļas vadītājs

Kristaps Kerve

Rolands Agafonovs 63610972





Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"

Rietumu Eksploataācijas daļa

Vien. reģ. Nr. 40003857687

Rīgas iela 56, Liepāja, LV-3401, Latvija

Tālr. 80200403, fakss (+371) 63410300, [www.sadalestikls.lv](http://www.sadalestikls.lv), [st@sadalestikls.lv](mailto:st@sadalestikls.lv)

19.07.2013. Nr. 30EF40-06.04/796  
Uz 15.07.2013. Nr. A/DP-8.1/1009

Ventspils brīvostas pārvalde,  
Jāņa iela 19, Ventspils,  
LV3601, e-pasts  
[arnis.mazalis@vpb.lv](mailto:arnis.mazalis@vpb.lv)

Par tehniskiem noteikumiem kabeļu pārcelšanai  
piebraucamā ceļā uz Fabrikas ielu 12, Ventspilī

Darām zināmu, ka neiebilstam pret esošo 10kV kabeļu līniju pārcelšanu  
piebraucamajā ceļā uz Fabrika ielu 12, Ventspilī un piedāvājam iespējamo risinājumu.  
Informējam Jūs par kārtību, kādā veicama elektroietaisies pārbūve:

1. Atrakt esošos kabeļus un kopā ar aizsargcaurulēm pārvietot projektējamās  
brauktuves malā (aptuveni 2m no brauktuves).
2. Pārceltajiem kabeļiem TP9166 montēt jaunas gala apdares.
3. Par tehniskiem risinājumiem kabeļu pārvietošanai, konsultēties ar Ventspils nodaļas  
meistaru Gintu Reinbergu tel.29348674.
4. Projekta dokumentāciju saskaņot ar AS "Sadales tīkls" Rietumu Eksploataācijas daļas  
Ventspils nodaļu - Ventspilī, Zvaigžņu ielā 5, Rietumu Kapitālieguldījumu daļas  
Tīklu attīstības nodaļu- Ventspilī, Pils ielā 11 un Rietumu Kapitālieguldījumu daļu -  
Liepājā, Rīgas ielā 56.

Informējam Jūs par kārtību, kādā veicama elektroietaisies pārvietošana:

- Jūs organizējat projekta izstrādi elektroietaišu pārvietošanai. AS "Sadales  
tīkls" Kapitālieguldījumu daļas Tīklu attīstības nodaļas Ventspils meistaram Jums  
jāiesniedz:

- Trīs projekta oriģināla eksemplāri papīra formā ar visiem saskaņā ar  
likumdošanu nepieciešamajiem oriģinālajiem skaņojumiem un 1 digitāli (CD  
formātā AUTOCAD 2006 vai agrākā versijā);

- Iesniegums par Jūsu izvēlēto montāžas organizāciju ar pielikumā pievienoto  
montāžas darbu tāmi un izbūves grafiku;

- AS "Sadales tīkls" sagatavo Līgumu (starp Jums un AS "Sadales tīkls") par  
elektroietaišu pārvietošanu;

- Pēc Līguma noslēgšanas un montāžas darbu apmaksas AS "Sadales tīkls"  
slēdz līgumu ar Jūsu izvēlēto montāžas darbu veicēju.

- Elektroietaišu pārvietošanu apmaksā atbilstoši 03.09.1998. LR likuma  
"Enerģētikas likums" 23.panta 2.daļas, nekustamā īpašuma īpašnieks (tehnisko  
noteikumu prasītājs).

- Pēc būvniecības darbu pabeigšanas saņemt ST atzinumu par darbu veikšanu  
atbilstoši izsniegto noteikumu prasībām. LR MK 13.04.2009. noteikumi Nr. 299  
„Noteikumi būvju pieņemšanai ekspluatācijā”.

- Tehniskie noteikumi derīgi vienu gadu.

S A N E I T S

Ventspils brīvostas pārvalde

Datums: 22.07.2013

Indekss: A/DP- 4/1133

● Pēc būvniecības darbu pabeigšanas saņemt ST atzinumu par darbu veikšanu atbilstoši izsniegto noteikumu prasībām. LR MK 13.04.2009. noteikumi Nr. 299 „Noteikumi būvju pieņemšanai ekspluatācijā”.

Elektroinženieris



Raivis Ģenerālis

Rolands Agafonovs 63610972



SIA Lattelecom  
Vienotais reģ. nr. 40003052786  
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011  
Tālr.: +371 67055000  
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv  
www.lattelecom.lv



**TEHNISKIE NOTEIKUMI Nr. 37.6-2/36/142**  
**Ventspils**

**Datums:** 15.02.2012. **Pamatojums:** Pieteikums 37.6-2/36/176 13.02.2012.

**Pieprasītājs:** Ventspils brīvosta pārvalde  
Jāņa iela 19. Ventspils, LV-3601

**Kontakttālrunis:** 63602308  
V.Bursakovka

**Zemes kadastra Nr.** 2700 022 0110  
**Objekta adrese:** Fabrikas iela 12, Ventspils

**Kādam nolūkam izsniegti tehniskie noteikumi:**  
Piebraucamā ceļa izbūves projekta izstrāde.

**TEHNISKO NOTEIKUMU APRAKSTS**

**Paskaidrojums:** Zemes gabalā, kur paredzēta piebraucamā ceļa būvniecība, nav SIA Lattelecom piederošas elektronisko sakaru komunikācijas (kabeļu un gaisvadu līnijas).

**Veicamo darbu apraksts un TN izpildes nosacījumi:**

1.	Zemes gabalā, kur paredzēta piebraucamā ceļa būvniecība, nešķērso un tā tuvumā nav SIA „Lattelecom” komunikāciju, tādēļ neizvirzām tehniskos nosacījumus.
2.	TN derīgi 1 (vienu) gadu no to izdošanas datuma. Papildus nepieciešamā tehniskā informācija saņemama Ventspilī, Jūras ielā 9, tālr. 63624424.
3.	

**Piezīmes:**

**Projekta izstrādes gadījumā to saskaņot ar:**

1. SIA „Lattelecom” RBAID TILAN Reģionālo līniju inspektoru grupa Jūras ielā 9, Ventspilī, 2.stāvā tālr. 63624424 nododot projekta eksemplāru.

**Pēc darbu veikšanas izpildedokumentācija nododama**

**Tehniskos noteikumus sagatavoja:**  
SIA Lattelecom, amats, tālrunis:

**Datums:**  
**Paraksts:**

I.Skudra  
RBAID TILAN tīkla dokumentācijas speciālists,  
tālrunis: 636 28280

15.02.2012.  
I.Skudra  
SIA Lattelecom  
Reģionālā biznesa attīstības daļas  
Tīkla informācijas un līniju aizsardzības nodaļas  
Tīkla dokumentācijas speciāliste



Ventspils 27.02.2012

Nr. 4.4.3 - 42

### TEHNISKIE NOTEIKUMI piebraucamā ceļa izbūvei

Tehniskie noteikumi izdoti: Ventspils brīvostas pārvaldes pārvaldnieka vietniekam A.Mazalim, Jāņa iela 19, Ventspils, LV-3601.

Objekta adrese: piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā 12, Ventspilī.

#### Tehniskās prasības un sevišķie noteikumi:

1. Projekta izstrādē ievērot Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas 2012.gada 10.janvāra plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.8.
2. Pieslēgumu Fabrikas ielai paredzēt atbilstoši standarta LVS 190-3:2009 „Vienlīmeņa ceļu mezgli” prasībām, ņemot vērā piesaistošo transportlīdzekļu gabarītus.
3. Nodrošināt maksimāli lielu redzamību no pieslēguma kreisās puses, neparedzot stādījumus vai kādas būves.
4. Ceļu satiksmes organizācijas tehnisko līdzekļu izvietojumam un ceļa apzīmējumiem jāatbilst standartu LVS 77-2:2009 un LVS 85:2009 prasībām.
5. Skiču projekts un tehniskais projekts jāsaskaņo VAS „Latvijas Valsts ceļi” Kurzemes reģiona Ventspils nodaļā.
6. Pēc darbu pabeigšanas saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Kurzemes reģiona Ventspils nodaļas atzinumu par paveiktajiem darbiem.
7. Tehniskie noteikumi ir derīgi līdz 2014.gada 27.februārim. Ja šajā laika periodā no Tehnisko noteikumu izsniegšanas dienas netiek uzsākta darbība, tie zaudē spēku.

#### Tehniskie noteikumi izdoti pamatojoties uz:

1. Ventspils brīvostas pārvaldnieka vietnieka 2012.gada 9.februāra iesniegumu Nr.A/TN/DP-8.1/215-7.
2. Ventspils pilsētas domes Arhitektūras un pilsēt būvniecības nodaļas 2012.gada 10.janvāra plānošanas un arhitektūras uzdevumu Nr.8.

Nodaļas vadītājs

A.Geige

**"Eurohome Latvija" SIA**

Kustes dambis 30 b, Ventspils, LV-3601

Reģ.Nr. 40003919949

Tel./Fax. +371 63620974/5

2012.gada 17.februārī  
Ventspilī, Nr.5-1/5-2

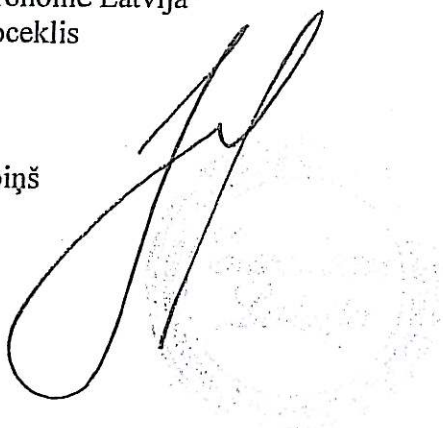
**Ventspils Brīvostas pārvaldes  
pārvaldniekam I.Sarmuļai kungam**

Atbildot uz Jūsu vēstuli Nr. A/TN/DP-8.1/215-3 no 09/02/2012, kompānijai SIA "Eurohome Latvija" nav speciālas papildus prasības saskaņā ar izsniegto Plānošanas un arhitektūras uzdevuma Nr.8 tehniskajiem noteikumiem objektam "Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā12, Ventspilī".

Galvenā prasība, lai tiktu ievērotas un izpildītas - Plānošanas un arhitektūras uzdevuma Nr.8, punkta 2.7.2. prasības.

Ar cieņu,  
SIA „Eurohome Latvija”  
Valdes loceklis

Jānis Lubīņš



**S A M E V I T S**

Ventspils brīvostas pārvaldē

Datums: 20.02.2012

Indekss: A/DP- 8/297





## VALSTS ROBEŽSARDZE VENTSPILS PĀRVALDE

Talsu ielā 112, Ventspils, LV - 3602, tālrunis 636-63279, fakss 636-63727, e-pasts: VEP.karaceleja@rs.gov.lv

Ventspilī

2012. gada 21. februārī

Nr. 23/5-314

Uz 20 12. gada 9. februāra

Nr. A/TN/DP-8.1/215-2

Ventspils brīvostas  
pārvaldnieka vietniekam  
A. Mazāja kungam

Par tehniskajiem noteikumiem objektam  
"Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo  
īpašumu Fabrikas ielā 12, Ventspilī"

Sakarā ar Jūsu lūgumu (Ventspils brīvostas pārvaldes 2012. gada 9. februāra vēstule Nr. A/TN/DP-8.1/215-2 "Par tehniskajiem noteikumiem"), VRS Ventspils pārvalde savas kompetences ietvaros izsniedz šādus tehniskos noteikumus objektam "Piebraucamā ceļa izbūve uz nekustamo īpašumu Fabrikas ielā 12, Ventspilī":

1. projektējot un izbūvējot piebraucamā ceļa un Fabrikas ielas savienojumu – tajā paredzot degvielas vedēja ar garumu līdz 15 metriem caurbraukšanas un manevrēšanas iespējas;
2. projektējot un izbūvējot piebraucamo ceļu:
  - 2.1. ņemot vērā piebraucama ceļa iespējamo noslodzi – paredzēt grunts pamatnes izlīdzināšanu un plānotā grants šķembu maisījuma seguma pietiekamu noblietēšanu;
  - 2.2. ņemot vērā iepriekšējo gadu pieredzi – paredzot drenāžu zem pievadceļa un Valsts robežsardzes peldošo līdzekļu atbalsta punkta Ventspilī (Fabrikas ielā 12A) savienojuma;
  - 2.3. iespēju robežās aprīkot piebraucamo ceļu ar signālstabiņiem (917., 918. ceļa apzīmējums saskaņā ar Ministru kabineta 2004. gada 29. jūnija noteikumiem Nr. 571 "Ceļu satiksmes noteikumi").
3. pēc būvdarbu uzsākšanas – vismaz trīs dienas iepriekš informēt par plānotajiem būvdarbiem (to posmiem), kā rezultātā varētu tikt apgrūtināta piekļūšana Valsts robežsardzes peldošo līdzekļu atbalsta punktam Ventspilī (Fabrikas ielā 12A, Ventspilī).

VRS Ventspils pārvaldes kontaktpersona – VRS Ventspils pārvaldes priekšnieka vietnieks Kaspars FIŠMEISTERS, e-pasts: [kaspars.fismeisters@rs.gov.lv](mailto:kaspars.fismeisters@rs.gov.lv), tālrunis 63607689.

Ar cieņu

Pārvaldes priekšnieks

A. Volkovs

Fišmeisters, 3607689, [kaspars.fismeisters@rs.gov.lv](mailto:kaspars.fismeisters@rs.gov.lv)

S A N E M T Ā

Ventspils brīvostas pārvalde

Datums: 28.02.2012

Indekss: A/DP- 3/347